

38.2 AX_Bodenschaetzung

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Definition:

[E] 'Bodenschätzung' ist die kleinste Einheit einer bodengeschätzten Fläche nach dem Bodenschätzungsgesetz, für die eine Ertragsfähigkeit im Liegenschaftskataster nachzuweisen ist (Bodenschätzungsfläche). Ausgenommen sind Musterstücke, Landesmusterstücke und Vergleichsstücke der Bodenschätzung.

Abgeleitet aus:

TA_MultiSurfaceComponent

Objekttyp:

REO

Modellart:

DLKM

Konsistenzbedingungen:

Die Objekte der Objektart 'Bodenschätzung' sind überschneidungsfrei.

Jede Kante der Masche weist genau eine Linie auf.

Die Positionen der Knoten der Kante müssen zugleich identisch sein mit den Positionen der Endpunkte der Linie.

Jede Linie ist durch genau zwei Positionen bestimmt.

Bildungsregeln:

Die Attributarten 'Kulturart' und 'Bodenart' sind objektbildend.

Erfassungskriterien:

Wird eine Bodenschätzungsfläche durch eine Fläche, die nicht Bodenschätzungsfläche ist durchschnitten (z.B. Straße, Weg, Gewässer), kann die Modellierung auf der Grundlage von zwei oder mehr getrennt liegenden Flächen erfolgen.

Attributart:

Bezeichnung: kulturart

Kennung: KUL

Datentyp: AX_Kulturart_Bodenschaetzung

Kardinalität: 1

Modellart: DLKM

Definition: 'Kulturart' ist die bestandskräftig festgesetzte landwirtschaftliche Nutzungsart entsprechend dem Acker- oder Grünlandschätzungsrahmen.

Wertarten:

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Bezeichner	Wert
Ackerland (A)	1000
Acker-Grünland (AGr)	2000
Grünland (Gr)	3000
Grünland-Acker (GrA)	4000

Attributart:

Bezeichnung: bodenart

Kennung: KN1

Datentyp: AX_Bodenart_Bodenschaetzung

Kardinalität: 1

Modellart: DLKM

Definition: 'Bodenart' ist die nach den Durchführungsbestimmungen zum Bodenschätzungsgesetz (Schätzungsrahmen) festgelegte Bezeichnung der Bodenart.

Wertarten:

Bezeichner	Wert
Sand (S)	1100
Lehmiger Sand (IS)	2100
Lehm (L)	3100
Ton (T)	4100
Moor (Mo)	5000
Anlehmiger Sand (SI)	1200
Stark lehmiger Sand (SL)	2200
Sandiger Lehm (sL)	3200
Schwerer Lehm (LT)	4200
Sand, Moor (SMo)	6110
Lehmiger Sand, Moor (ISMö)	6120
Lehm, Moor (LMo)	6130
Ton, Moor (TMo)	6140
Moor, Sand (MoS)	6210
Moor, Lehmiger Sand (MöS)	6220
Moor, Lehm (MöL)	6230
Moor, Ton (MöT)	6240
Sand auf sandigem Lehm (S/sL)	7110
Sand auf schwerem Lehm (S/LT)	7130
Anlehmiger Sand auf Lehm (SI/L)	7210
Anlehmiger Sand auf schwerem Lehm (SI/LT)	7220
Anlehmiger Sand auf Ton (SI/T)	7230
Lehmiger Sand auf schwerem Lehm (IS/LT)	7310
Lehmiger Sand auf Sand (IS/S)	7320
Stark lehmiger Sand auf Ton (SL/T)	7400
Ton auf stark lehmigen Sand (T/SL)	7510
Ton auf anlehmigen Sand (T/SI)	7530
Schwerer Lehm auf lehmigen Sand (LT/IS)	7610
Schwerer Lehm auf anlehmigen Sand (LT/SI)	7620
Schwerer Lehm auf Sand (LT/S)	7630

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Lehm auf anlehmigen Sand (L/Sl)	7710
Sandiger Lehm auf Sand (sL/S)	7800
Sand auf Lehm (S/L)	7120
Sand auf Ton (S/T)	7140
Lehmiger Sand auf Ton (IS/T)	7330
Ton auf lehmigen Sand (T/IS)	7520
Ton auf Sand (T/S)	7540
Lehm auf Sand (L/S)	7720
Sand auf Moor (S/Mo)	8110
Lehmiger Sand auf Moor (IS/Mo)	8120
Lehm auf Moor (L/Mo)	8130
Ton auf Moor (T/Mo)	8140
Moor auf Sand (Mo/S)	8210
Moor auf lehmigen Sand (Mo/IS)	8220
Moor auf Lehm (Mo/L)	8230
Moor auf Ton (Mo/T)	8240
Bodenwechsel vom Lehm zu Moor (L+Mo)	9120
Lehmiger Sand mit starkem Steingehalt (ISg)	9130
Lehm mit starkem Steingehalt (Lg)	9140
lehmiger Sand mit Steinen und Blöcken (IS+St)	9150
Lehm mit Steinen und Blöcken L+St)	9160
Steine und Blöcke mit lehmigem Sand (St+IS)	9170
Steine und Blöcke mit Lehm (St+L)	9180
lehmiger Sand mit Felsen (IS+Fe)	9190
Lehm mit Felsen (L+Fe)	9200
Felsen mit lehmigem Sand (Fe+IS)	9210
Felsen mit Lehm (Fe+L)	9220
Sand auf lehmigen Sand (S/IS)	9310
Anlehmiger Sand auf Mergel (Sl/Me)	9320
Anlehmiger Sand auf sandigem Lehm (Sl/sL)	9330
Lehmiger Sand auf Lehm (IS/L)	9340
Lehmiger Sand auf Mergel (IS/Me)	9350
Lehmiger Sand auf sandigem Lehm (IS/sL)	9360
Lehmiger Sand, Mergel (ISMe)	9370
Lehmiger Sand, Moor auf Mergel (ISMö/Me)	9380
Anlehmiger Sand, Moor (SlMo)	9390
Lehm auf Mergel (L/Me)	9410
Lehm, Moor auf Mergel (LMö/Me)	9420
Schwerer Lehm auf Moor (LT/Mö)	9430
Ton auf Mergel (T/Me)	9440
Moor auf Mergel (Mo/Me)	9450
Moor, Lehm auf Mergel (MöL/Me)	9460
Moor, Mergel (MöMe)	9470
LößDiluvium(LöD)	9480
AlluviumDiluvium(AID)	9490

Attributart:Bezeichnung: zustandsstufeOderBodenstufe

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Kennung: KN2
 Datentyp: AX_ZustandsstufeOderBodenstufe_Bodenschaetzung
 Kardinalität: 0..1
 Modellart: DLKM
 Definition: 'Zustandsstufe oder Bodenstufe' ist die nach den Schätzungsrahmen festgelegte Bezeichnung der Zustands- oder Bodenstufe.

Wertarten:

Bezeichner	Wert
Zustandsstufe (1)	1100
Zustandsstufe (2)	1200
Zustandsstufe (3)	1300
Zustandsstufe (4)	1400
Zustandsstufe (5)	1500
Zustandsstufe (6)	1600
Zustandsstufe (7)	1700
Zustandsstufe Misch- und Schichtböden sowie künstlichveränderte Böden (-)	1800
Bodenstufe (I)	2100
Bodenstufe (II)	2200
Bodenstufe (III)	2300
Bodenstufe Misch- und Schichtböden sowie künstlich veränderte Böden (-)	2400
Bodenstufe (II+III)	3100
Bodenstufe ("III")	3200
Bodenstufe (IV)	3300

Attributart:

Bezeichnung: entstehungsartOderKlimastufeWasserverhaeltnisse
 Kennung: KN3
 Datentyp: AX_EntstehungsartOderKlimastufeWasserverhaeltnisse_Bodenschaetzung
 Kardinalität: 0..*
 Modellart: DLKM
 Definition: 'Entstehungsart oder Klimastufe/Wasserverhältnisse' ist die nach den Schätzungsrahmen festgelegte Bezeichnung der Entstehungsart oder der Klimastufe und der Wasserverhältnisse.

Wertarten:

Bezeichner	Wert
Diluvium (D)	1000
Diluvium über Alluvium (DAI)	1100
Diluvium über Löß (DLö)	1200
Diluvium über Verwitterung (DV)	1300
Diluvium, gesteinig (Dg)	1400
Diluvium, gesteinig über Alluvium (DgAl)	1410
Diluvium, gesteinig über Löß (DgLö)	1420

Objektart: AX_Bodenschaetzung		Kennung: 72001
Diluvium, gesteinig über Verwitterung (DgV)	1430	
Löß (Lö)	2000	
Löß über Diluvium (LöD)	2100	
Löß, Diluvium, Gesteinsböden (LöDg)	2110	
Löß, Diluvium, Verwitterung (LöDV)	2120	
Löß über Alluvium (LöAl)	2200	
Löß über Verwitterung (LöV)	2300	
Löß, Verwitterung, Gesteinsböden (LöVg)	2310	
Löß über Verwitterung, gesteinig (LöVg)	2400	
Alluvium (Al)	3000	
Alluvium über Diluvium (AlD)	3100	
Alluvium über Löß (AILö)	3200	
Alluvium über Verwitterung (AlV)	3300	
Alluvium, gesteinig (Alg)	3400	
Alluvium, gesteinig über Diluvium (AlgD)	3410	
Alluvium, gesteinig über Löß (AlgLö)	3420	
Alluvium, gesteinig über Verwitterung (AlgV)	3430	
Alluvium, Marsch (AlMa)	3500	
Alluvium, Moor (AlMo)	3610	
Moor, Alluvium (MoAl)	3620	
Mergel (Me)	3700	
Verwitterung (V)	4000	
Verwitterung über Diluvium (VD)	4100	
Verwitterung über Alluvium (VAI)	4200	
Verwitterung über Löß (VLö)	4300	
Verwitterung, Gesteinsböden (Vg)	4400	
Verwitterung, Gesteinsböden über Diluvium (VgD)	4410	4410
Entstehungsart nicht erkennbar (-)	5000	
Klimastufe 8° C und darüber (a)	6100	
Klimastufe 7,9° - 7,0° C (b)	6200	
Klimastufe 6,9° - 5,7° C (c)	6300	
Klimastufe 5,6° C und darunter (d)	6400	
Wasserstufe (1)	7100	
Wasserstufe (2)	7200	
Wasserstufe (3)	7300	
Wasserstufe (4)	7400	
Wasserstufe (4-)	7410	
Wasserstufe (5)	7500	
Wasserstufe (5-)	7510	
Wasserstufe (3-)	7520	
Wasserstufe (3+4)	7530	
Attributart:		
Bezeichnung:	bodenzahlOderGruenlandgrundzahl	
Kennung:	WE1	
Datentyp:	CharacterString	
Kardinalität:	0..1	

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Modellart: DLKM

Definition: "Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl" ist die Wertzahl nach dem Acker- oder Grünlandschätzungsrahmen

Diese Attributart kommt nicht vor, wenn die "Sonstige Angaben" Wertarten mit den Bezeichnern "Rieselwasser, künstliche Bewässerung (RiWa)" "Streuwiese (Str)", "Hutung (Hu)", "Acker-Hackrain (A-Hack)", "Grünland-Hackrain (Gr-Hack)" oder "Geringstland (Ger)" aufweist.

Attributart:

Bezeichnung: ackerzahlOderGruenlandzahl

Kennung: WE2

Datentyp: CharacterString

Kardinalität: 0..1

Modellart: DLKM

Definition: "Ackerzahl oder Grünlandzahl" ist die "Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl" einschließlich Ab- und Zurechnungen nach dem Bodenschätzungsgesetz.

Diese Attributart kommt nicht vor, wenn die "Sonstige Angaben" die Wertart mit dem Bezeichner "Geringstland (Ger)", "Rieselwasser, künstliche Bewässerung (RiWa)" oder "Unbedingtes Wiesenland (W)" aufweist.

Attributart:

Bezeichnung: sonstigeAngaben

Kennung: SON

Datentyp: AX_SonstigeAngaben_Bodenschaetzung

Kardinalität: 0..*

Modellart: DLKM

Definition: 'Sonstige Angaben' ist der Nachweis von Besonderheiten einer bodengeschätzten Fläche.

Wertarten:

Bezeichner	Wert
Nass, zu viel Wasser (Wa+)	1100
Trocken, zu wenig Wasser (Wa-)	1200
Besonders günstige Wasserverhältnisse (Wa gt)	1300
Rieselwasser, künstliche Bewässerung (RiWa)	1400
Unbedingtes Wiesenland (W)	2100
Streuwiese (Str)	2200
Hutung (Hu)	2300
Acker-Hackrain (A-Hack)	2400
Grünland-Hackrain (Gr-Hack)	2500
Garten (G)	2600
Neukultur (N)	3000
Tiefkultur (T)	4000
Geringstland (Ger)	5000
Nachschätzung erforderlich	9000

Objektart: AX_Bodenschaetzung

Kennung: 72001

Attributart:

Bezeichnung: jahreszahl

Kennung: JAH

Datentyp: Integer

Kardinalität: 0..1

Modellart: DLKM

Definition: 'Jahreszahl' ist das Jahr, in dem eine Neukultur oder Tiefkultur angelegt worden ist.

Diese Attributart kann nur vorkommen, wenn die 'Sonstige Angaben' Wertear-
ten mit den Bezeichnern 'Neukultur' oder 'Tiefkultur' aufweist.**Attributart:**

Bezeichnung: qualitaetsangaben

Kennung: DAQ

Datentyp: AX_DQMitDatenerhebung

Kardinalität: 0..1

Modellart: DLKM

Definition: Angaben zur Herkunft der Informationen (Erhebungsstelle, Art der Datenerhe-
bung).